

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД НИЖНИЙ ТАГИЛ
проспект Уральский, 107
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу установки камер видеонаблюдения, дополнительного магнитного замка и тревожной кнопки в МКД

г. Нижний Тагил

«31» марта 2021г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания в холле многоквартирного дома № 107 по пр. Уральскому в г. Нижний Тагил

Общее собрание проводилось по инициативе Бабайловой О.А. , собственника жилого помещения № 9 расположенного в многоквартирном доме.

Очная часть собрания проводилась «10» февраля 2021г. в 19 ч. 00 мин.

Период проведения заочной части голосования: с 19⁰⁰ «10» февраля 2021г. до 15⁰⁰ «31» марта 2021г.

На общем собрании присутствовало собственники в количестве 3 человек.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 3 545,80 кв. м, в том числе 3 142,10 кв.м площадь жилых помещений, 403,7 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3 545,80 (кв.м).

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались по адресу: г. Нижний Тагил, проспект Уральский, 107 в квартиру 9, либо в почтовый ящик для показаний.

Подведение итогов голосования проводилось «31» марта 2021 г. с 16.00 часов по адресу: г. Нижний Тагил, проспект Уральский, 107 кв.9.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 2107,2 количеством голосов (кв.м), что составляет 59 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 107 проспект Уральский г. Нижний Тагил.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Определить источник финансирования установки камер видеонаблюдения, дополнительного магнитного замка и тревожной кнопки в МКД– добровольные взносы собственников. Сумма установки с каждого жилого помещения – 1 668,10 рублей.
4. Включение в квитанцию ООО «Домоуправление» суммы – 1 668,10 рублей строка «дополнительный взнос».

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 107 проспект Уральский г. Нижний Тагил

СЛУШАЛИ: Бабайлову О.А. (кв. 9)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателя собрания Бабайлова О.А.(кв.9)

Секретаря собрания Жученко А.О.(кв.20)

счетную комиссию в составе:

Бабайлова О.А. (кв.9)

Жученко А.О. (кв. 20)

РЕШИЛИ:

1

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателя собрания Бабайлова О.А. (кв.9)

Секретаря собрания Жученко А.О. (кв. 20)

Результаты голосования:

«ЗА» 2 107,2 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня об утверждении места хранения протокола общего собрания

СЛУШАЛИ: Бабайлову О.А. (кв. 9)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в отделе контроля по Горнозаводскому управленческому округу Свердловской области, Департамента Государственного Жилищного и Строительного Надзора Свердловской области, г. Нижний Тагил, ул. Горошниковая, д. 56, копии протокола в ООО «Домоуправление» по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Дружинина, 47.

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в отделе контроля по Горнозаводскому управленческому округу Свердловской области, Департамента Государственного Жилищного и Строительного Надзора Свердловской области, г. Нижний Тагил, ул. Горошниковая, д. 56, копии протокола в ООО «Домоуправление» по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Дружинина, 47.

Результаты голосования:

«ЗА» 2 107,2 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня Определить источник финансирования установки камер видеонаблюдения, дополнительного магнитного замка и тревожной кнопки в МКД– добровольные взносы собственников. Сумма установки с каждого жилого помещения – 1 668,10 рублей.

СЛУШАЛИ: Бабайлову О.А. (кв. 9)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить источник финансирования установки камер видеонаблюдения, дополнительного магнитного замка и тревожной кнопки в МКД– добровольные взносы собственников. Сумма установки с каждого жилого помещения – 1 668,10 рублей.

РЕШИЛИ:

Определить источник финансирования установки камер видеонаблюдения, дополнительного магнитного замка и тревожной кнопки в МКД– добровольные взносы собственников. Сумма установки с каждого жилого помещения – 1 668,10 рублей.

Результаты голосования:

«ЗА» 1921,9 количество голосов (кв.м), что составляет 91,2% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 185,3 количество голосов (кв.м), что составляет 8,79 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

2

По вопросу №4 повестки дня Включение в квитанцию ООО «Домоуправление» суммы – 1 668,10 рублей строка «дополнительный взнос».

СЛУШАЛИ: Бабайлову О.А. (кв. 9)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в квитанцию ООО «Домоуправление» суммы – 1 668,10 рублей строку «дополнительный взнос».

РЕШИЛИ:

Включить в квитанцию ООО «Домоуправление» суммы – 1 668,10 рублей строку «дополнительный взнос».

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 4л.

2. Сообщение о проведении собрания - на 1л.

3. Решения собственников помещений в МКД (бюллетени голосования) – на 30л.

Председатель общего собрания О.А. Бабайлов «31» 03 20 21 г.
(подпись)

Секретарь общего собрания И.И. Мученко «31» 03 20 21 г.
(подпись)

Счетная комиссия: О.А. Бабайлов «31» 03 20 21 г.
(подпись)

И.И. Мученко «31» 03 20 21 г.
(подпись)