

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД НИЖНИЙ ТАГИЛ
ЧЕРНОИСТОЧИНСКОЕ ШОССЕ, 26/1
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу утверждения дополнительной услуги в МКД «консьерж»

г. Нижний Тагил

«10» декабря 2020г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания в холле многоквартирного дома № 26/1 по Черноисточинскому шоссе в г. Нижний Тагил

Общее собрание проводилось по инициативе Чичкановой А.С., собственника жилого помещения № 32 расположенного в многоквартирном доме.

Очная часть собрания проводилась «10» ноября 2020г. в 19 ч. 00 мин. Период проведения заочной части голосования: с 19⁰⁰ «10» ноября 2020г. до 15⁰⁰ «10» декабря 2020г.

На общем собрании присутствовали собственники в количестве 3 человек.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 3 831,30 кв. м, в том числе 3 142,80 кв.м площадь жилых помещений, 688,5 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3 831,30(кв.м).

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались по адресу: г. Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, 26/1 в квартиру 32, либо в почтовый ящик для показаний.

Подведение итогов голосования проводилось «10» декабря 2020 г. с 16.00 часов по адресу: г. Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, 26/1, кв. 23

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 2 058,80 количеством голосов (кв.м), что составляет 53,73% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 26/1 по Черноисточинскому шоссе г. Нижний Тагил.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Утверждение дополнительной услуги «консьерж» в размере: 700-00 рублей с каждого жилого помещения в МКД.

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 26/1 по Черноисточинскому шоссе г. Нижний Тагил

СЛУШАЛИ: Чичканову А.С.(кв.32)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателя собрания Чичканову А.С. (кв.32)

Секретаря собрания Уфимцеву А.Е. (кв. 4)

счетную комиссию в составе:

Чичканова А.С. (кв. 32)

Уфимцева А.Е. (кв. 4)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателя собрания Чичканову А.С. (кв.32)

счетную комиссию в составе:

Чичканова А.С. (кв. 32)

Уфимцева А.Е. (кв. 4)

Результаты голосования:

«ЗА» 2 058,80 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня об утверждении места хранения протокола общего собрания СЛУШАЛИ: Чичканову А.С. (кв.32)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в отделе контроля по Горнозаводскому управленческому округу Свердловской области, Департамента Государственного Жилищного и Строительного Надзора Свердловской области, г. Нижний Тагил, ул. Горошниковая, д. 56, копии протокола в ООО «Домоуправление» по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Дружинина, 47.

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: в отделе контроля по Горнозаводскому управленческому округу Свердловской области, Департамента Государственного Жилищного и Строительного Надзора Свердловской области, г. Нижний Тагил, ул. Горошниковая, д. 56, копии протокола в ООО «Домоуправление» по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Дружинина, 47.

Результаты голосования:

«ЗА» 2 058,80 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня Утверждение дополнительной услуги «консьерж» в размере: 700-00 рублей с каждого жилого помещения в МКД.

СЛУШАЛИ: Чичканову А.С. (кв.32)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить дополнительную услугу «консьерж» в размере: 700-00 рублей с каждого жилого помещения в МКД.

РЕШИЛИ:

Утвердить дополнительную услугу «консьерж» в размере: 700-00 рублей с каждого жилого помещения в МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 1985,2 количество голосов (кв.м), что составляет 96,42% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 73,6 количество голосов (кв.м), что составляет 3,57 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Приложения к протоколу:

1.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 4л.

2.Сообщение о проведении собрания - на 1л.

3.Решения собственников помещений в МКД (бюллетени голосования) – на 26 л.

Председатель общего собрания _____ (А.С. Чичканова) «10» декабря 2020г.

Секретарь общего собрания _____ (А.Е. Уфимцева) «10» декабря 2020г.

Счетная комиссия: _____ (А.С. Чичканова) «10» декабря 2020г.

_____ (А.Е. Уфимцева) «10» декабря 2020г.