

**ПРОТОКОЛ ОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД**

**ПО АДРЕСУ: город НИЖНИЙ ТАГИЛ, улица ДРУЖИНИНА, 76**

**г. Нижний Тагил**

**«12» марта 2014г.**

**Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4853,00 кв.м. , в т.ч. общая площадь жилых помещений 3282,8 кв.м.**

**ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИК** квартиры №4

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ – ОЧНАЯ.**

**ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ – 12.03.2014г. в 19-00 часов**

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ – в холле первого подъезда МКД №76 по улице Дружинина**

1 кв.м равен 1 голосу. Количество собственников помещений, присутствующих на общем собрании составляет 29 , обладающих 3145кв.м. голосами, что составляет 64% от общего количества голосов.

**На собрании кворум для принятия решений по повестке собрания имеется.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

- 1) Выборы председателя, секретаря собрания.
- 2) Утверждение отчета Управляющей организации ООО «Домоуправление» за 2013 год.
- 3) Выбор управляющей организации на период 5 лет.
- 4) Определение места хранения протокола собрания собственников МКД.

**По первому вопросу: Избрание председателя, секретаря общего собрания.**

Слушали выступление Кохман И.В. , который предложил следующие кандидатуры собственников помещений для избрания их в качестве:

председателя собрания Кохман И.В. (квартира №4)  
секретаря собрания Ермолину В.В. (квартира №7)

Решили избрать:

председателем собрания Кохман И.В.

Секретарём собрания Ермолину В.В.

- 1) **По второму вопросу:** Утверждение отчета Управляющей организации ООО «Домоуправление» за 2013год.

Слушали: Представителя ООО «Домоуправление» в лице директора Колесовой Е.А. который представил финансовый отчет по результатам проведенных работ за 2013 год.

Голосовали 99,27% за 0,73%% против 0% воздержались

Решили: Утвердить отчет ООО «Домоуправление» за 2013 год.

**По третьему вопросу: выбор управляющей организации МКД на период 5 лет.**

Слушали: Ермолину В.В. которая предложила в качестве управляющей организации ООО «Домоуправление» (ОГРН 1046601226891).

Голосовали 100% за 0% против 0% воздержались

Решили: Утвердить Управляющую организацию МКД в лице ООО «Домоуправление» (ОГРН 1046601226891) на период 5 (пять) лет.

**По четвертому вопросу:**

Определение места хранения протокола собрания собственников МКД.

Слушали: Ермолину В.В. об определении места хранения протокола собрания в ООО «Домоуправление».

Голосовали 100% за 0% против 0% воздержались

Решили: Определить место хранения протокола собрания в ООО «Домоуправление» по адресу: город Нижний Тагил, ул. Дружинина, 4, офис 101.

По всем вопросам повестки дня собрания решения приняты большинством голосов.

**Председатель собрания**

 /И.В. Кохман/

**Секретарь собрания**

 /В.В. Ермолина/