

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	147 967,55
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	203 037,23
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 674 400,52
8.	- за содержание дома	руб.	1 172 080,36
9.	- за текущий ремонт	руб.	200 928,06
10.	- за услуги управления	руб.	301 392,09
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 582 390,33
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 578 190,33
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 730 357,88
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-51 197,28
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	295 047,42
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
1.	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>287 879,14</b>
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа</b>			
1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Строительные материалы для незначительных ремонтов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 999,99
1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Ремонт ворот паркинга
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		22 410,00
1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работа разнорабочих
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		27 473,16

1.4.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Гидроизоляция над паркингами
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		170 139,24
1.5.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Ремонт кровли
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		16 278,95
1.6.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Ремонт контейнерной площадки, детской площадки
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		4 230,00
1.7.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Ремонт фасада, бордюров
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		3 639,94
1.8.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Дверь-решетка, знак дорожный
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		14 476,93
1.9.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Окна
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		20 742,00
1.10.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Инструмент разнорабочих
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		1 488,93
2.	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание и содержание инженерных сетей электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения.
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>122 074,78</b>
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)</b>			
2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работа сантехника
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		47 309,57
2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работа электрика
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		12 535,83
2.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Аварийное обслуживание

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		23 448,12
2.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Инструмент сантехника
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		1 152,72
2.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Сантехнические материалы для устранения незначительных неисправностей в системах водоснабжения, теплоснабжения, канализации
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		1 584,99
2.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Электроматериалы
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		28 466,34
2.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Спецодежда
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		1 392,87
2.8	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Обслуживание насоса ХВС
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		3 950,00
2.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Обслуживание ТП и КЛ
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		2 234,34

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)**

3.	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание и санитарное содержание придомового участка
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>143 804,98</b>

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)**

3.1.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Уборка придомового участка
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		112 695,92
3.2.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Механизированная уборка снега
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		26 000,00

3.3.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Инвентарь, расходные для газонокосилоки, противогололедный материал
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		4 178,61
3.4.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Земля, рассада,елки.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По мере необходимости
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		930,45

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)**

4.	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание и санитарное содержание мест общего пользования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>105 150,03</b>

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)**

4.1.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Уборка внутридомовых мест общего пользования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		102 000,00
4.2.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Дератизация, дезинсекция, лабораторные исследования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По графику
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		3 150,03

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)**

5.	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза ТБО
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>12 922,46</b>

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)**

5.1.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Вывоз ТБО
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По графику
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		12 922,46

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)**

6.	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание и содержание лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>145 900,00</b>

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)**

6.1.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Техническое обслуживание лифтов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По графику

		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		139 200,00
6.2.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Ежегодное техническое освидетельствование
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По графику
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		5 200,00
6.3.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Ежегодное страхование
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По графику
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		1 500,00

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)**

7.		Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание магнитного замка
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>6 600,00</b>

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)**

7.1.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Обслуживание магнитного замка
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По графику
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		6 600,00

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)**

8		Наименование работ (услуг)	-	Содержание общедомовых приборов учета
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>43 408,62</b>

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)**

8.1		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Организация работы ПУ, техническое обслуживание, снятие показаний, архивирование, отслеживание графика проверок.
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По графику
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		26 608,62
8.1		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проверка и ремонт
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По графику
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		16 800,00

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в**

9		Наименование работ (услуг)	-	Услуга косяержа
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>612 169,72</b>

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)**

9.1.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Услуга косяержа
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По графику
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		586 800,00
9.2.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Обслуживание и ремонт видеонаблюдения
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По графику
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		6 600,00
9.3.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Тревожная кнопка
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По графику

		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		18 000,00
9.4.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Мебель, телефоны, канцтовары для консьержей
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		По необходимости
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		769,72
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в</b>				
10		Наименование работ (услуг)	-	Работы(услуги) по управлению МКД
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>301 645,43</b>
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</b>				
10.1.		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Организация работ по обслуживанию МКД, ведение базы данных потребителя, прием показаний ИПУ, консультации потребителей, печать и доставка платежных документов, прием платы, взыскание просроченной задолженности, ведение договоров, ведение учета, составление отчетности, раскрытие информации на сайте ГИС ЖКХ, налоги
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежедневно
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		301 645,43
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>				
23.		Количество поступивших претензий	ед.	4
24.		Количество удовлетворенных претензий	ед.	4
25.		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
26.		Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>				
27.		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
28.		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
29.		Задолженность потребителей ( на начало периода)	руб.	
30.		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
31.		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
32.		Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>				
33.		Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
35.		Единица измерения	-	Гкал
36.		Общий объем потребления	нат.показ.	0
37.		Начислено потребителям	руб.	0
38.		Оплачено потребителями	руб.	0
39.		Задолженность потребителей	руб.	0
40.		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
41.		Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0
42.		Задолженность перед поставщиком	руб.	0
43.		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>				
44.		Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
45.		Единица измерения	-	Гкал/м3

46.		Общий объем потребления	нат.показ.	0
47.		Начислено потребителям	руб.	0
48.		Оплачено потребителями	руб.	0
49.		Задолженность потребителей	руб.	0
50.		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
51.		Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0
52.		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
53.		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

54.		Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
55.		Единица измерения	-	м3
56.		Общий объем потребления	нат.показ.	4728
57.		Начислено потребителям	руб.	101159,76
58.		Оплачено потребителями	руб.	98463,49
59.		Задолженность потребителей	руб.	7113,81
60.		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	99527,28
61.		Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	99176,75
62.		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13607,7
63.		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

64.		Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
65.		Единица измерения	-	кВт/ч
66.		Общий объем потребления	нат.показ.	110512,13/91922,58
67.		Начислено потребителям	руб.	451508,45
68.		Оплачено потребителями	руб.	425685,25
69.		Задолженность потребителей	руб.	107574,34
70.		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	506647,56
71.		Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	490625,35
72.		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	47899,56
73.		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

74.		Количество поступивших претензий	ед.	4
75.		Количество удовлетворенных претензий	ед.	4
76.		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
77.		Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников**

78.		Направлено претензий потребителям должникам	ед.	2
79.		Направлено заявлений на выдачу судебного приказа	ед.	2
80.		Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	64891,01