

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД НИЖНИЙ ТАГИЛ
УЛИЦА ТАГИЛСТРОЕВСКАЯ, 19
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу утверждения использования общедомового имущества в МКД

г. Нижний Тагил

«15» июня 2021г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания первый этаж подъезда многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Тагилстроевская дом 19 в г. Нижний Тагил

Общее собрание проводилось по инициативе Бушиной И.В., собственника жилого помещения № 8, расположенного в многоквартирном доме.

Очная часть собрания проводилась «10» июня 2021г. в 19 ч. 00 мин. Период проведения заочной части голосования: с 20⁰⁰ «10» июня 2021г. до 20⁰⁰ «14» июня 2021г.

На общем собрании очно присутствовали собственники в количестве 5 человек, список прилагается, приложение № 3 к протоколу общего собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 2 148,1 кв. м, в том числе 2 148,1 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2 148,1 (кв.м). Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались по адресу: г. Нижний Тагил, Тагилстроевская, 19, кв. №12.

Подведение итогов голосования проводилось «15» июня 2021 г. с 11.00 часов по адресу: г. Нижний Тагил, Тагилстроевская, 19, кв.8.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 1 710,40 количеством голосов (кв.м), что составляет 79,62% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 19 по улице Тагилстроевской г. Нижний Тагил.
2. Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Свердловской области Департамента Государственного Жилищного и Строительного Надзора Свердловской области, г. Нижний Тагил, ул. Горошниковая, д. 56; место хранения копии протокола- ООО «Домоуправление» по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Дружинина, 47.
3. Предоставить ООО «Т2 Мобайл» возможность размещения и эксплуатации оборудования базовой станции сотовой связи на возмездной основе, используя общее имущество многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19.
4. Утвердить ежемесячную арендную плату за размещение оборудования базовой станции сотовой связи TELE2 на общем имуществе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19, в размере 15 000,00 рублей (пятнадцать тысяч рублей 00 копеек), без НДС.
5. Разрешить подключение оборудования ООО «Т2 Мобайл» отдельной кабельной линией от ВРУ-0,4кВ многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19 мощностью 7,5кВт, напряжением 380В. Обязать ООО «Т2 Мобайл» организовать электроснабжение оборудования TELE2 посредством заключения договора со сбытовой организацией.

6. Уполномочить ООО «Домоуправление» в лице директора Ларцевой Ольги Эдуардовны заключить договор с ООО «Т2 Мобайл» на размещение и эксплуатацию оборудования TELE2, используя общее имущество многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19.

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 19 по улице Тагилстроевской г. Нижний Тагил

СЛУШАЛИ: Бушину И.В. (кв. № 8)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателем собрания - Бушину И.В. (кв. №8)

Секретарем собрания - Сенченко А.Р. (кв. №12)

Счетную комиссию в составе:

Бушина И.В. (кв. № 8)

Сенченко А.Р. (кв. №12)

Кононова Е.В. (кв. №26)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председателем собрания - Бушину И.В. (кв. №8)

Секретарем собрания - Сенченко А.Р. (кв. №12)

Счетную комиссию в составе:

Бушина И.В. (кв. № 8)

Сенченко А.Р. (кв. №12)

Кононова Е.В. (кв. №26)

Результаты голосования:

«ЗА» 1 710,40 количество голосов (кв.м), что составляет 79,62% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня об утверждении места хранения протокола общего собрания

СЛУШАЛИ: Бушину И.В. (кв. №8)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Свердловской области Департамента Государственного Жилищного и Строительного Надзора Свердловской области, г. Нижний Тагил, ул. Горошникова, д. 56; место хранения копии протокола- ООО «Домоуправление» по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Дружинина, 47.

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: отдел контроля по Горнозаводскому управленческому округу Свердловской области Департамента Государственного Жилищного и Строительного Надзора Свердловской области, г. Нижний Тагил, ул. Горошникова, д. 56; место хранения копии протокола- ООО «Домоуправление» по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Дружинина, 47.

Результаты голосования:

«ЗА» 1 710,40 количество голосов (кв.м), что составляет 79,62% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня о предоставлении ООО «Т2 Мобайл» возможности размещения и эксплуатации оборудования базовой станции сотовой связи на возмездной основе, используя общее имущество многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19

СЛУШАЛИ: Бушину И.В. (кв. №8)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить ООО «Т2 Мобайл» возможность размещения и эксплуатации оборудования базовой станции сотовой связи на возмездной основе, используя общее имущество многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19.

РЕШИЛИ:

Предоставить ООО «Т2 Мобайл» возможность размещения и эксплуатации оборудования базовой станции сотовой связи на возмездной основе, используя общее имущество многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19.

Результаты голосования:

«ЗА» 1 539,00 количество голосов (кв.м), что составляет 71,64% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 171,40 количество голосов (кв.м), что составляет 7,98% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №4 повестки дня об утверждении ежемесячной арендной платы за размещение оборудования базовой станции сотовой связи TELE2 на общем имуществе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19, в размере 15 000,00 рублей (пятнадцать тысяч рублей 00 копеек), без НДС

СЛУШАЛИ: Бушину И.В. (кв. №8)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить ежемесячную арендную плату за размещение оборудования базовой станции сотовой связи TELE2 на общем имуществе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19, в размере 15 000,00 рублей (пятнадцать тысяч рублей 00 копеек), без НДС.

РЕШИЛИ:

Утвердить ежемесячную арендную плату за размещение оборудования базовой станции сотовой связи TELE2 на общем имуществе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19, в размере 15 000,00 рублей (пятнадцать тысяч рублей 00 копеек), без НДС.

Результаты голосования:

«ЗА» 1 643,60 количество голосов (кв.м), что составляет 76,51% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 66,80 количество голосов (кв.м), что составляет 3,11% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №5 повестки дня о подключении оборудования ООО «Т2 Мобайл» отдельной кабельной линией от ВРУ-0,4кВ многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19 мощностью 7,5кВт, напряжением 380В

СЛУШАЛИ: Бушину И.В. (кв. №8)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Разрешить подключение оборудования ООО «Т2 Мобайл» отдельной кабельной линией от ВРУ-0,4кВ многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19 мощностью 7,5кВт, напряжением 380В. Обязать ООО «Т2 Мобайл» организовать электроснабжение оборудования TELE2 посредством заключения договора со сбытовой организацией.

РЕШИЛИ:

Разрешить подключение оборудования ООО «Т2 Мобайл» отдельной кабельной линией от ВРУ-0,4кВ многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19 мощностью 7,5кВт, напряжением 380В. Обязать ООО «Т2 Мобайл» организовать электроснабжение оборудования TELE2 посредством заключения договора со сбытовой организацией.

Результаты голосования:

«ЗА» 1 539,00 количество голосов (кв.м), что составляет 71,64% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 171,40 количество голосов (кв.м), что составляет 7,98% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №6 повестки дня о наделении полномочиями ООО «Домоуправление» в лице директора Ларцевой Ольги Эдуардовны на заключение договора с ООО «Т2 Мобайл» на размещение и эксплуатацию оборудования TELE2, используя общее имущество многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19.

СЛУШАЛИ: Бушину И.В. (кв. №8)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Уполномочить ООО «Домоуправление» в лице директора Ларцевой Ольги Эдуардовны заключить договор с ООО «Т2 Мобайл» на размещение и эксплуатацию оборудования TELE2 используя общее имущество многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19.

РЕШИЛИ:

Уполномочить ООО «Домоуправление» в лице директора Ларцевой Ольги Эдуардовны заключить договор с ООО «Т2 Мобайл» на размещение и эксплуатацию оборудования TELE2 используя общее имущество многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 19.

Результаты голосования:

«ЗА» 1 643,60 количество голосов (кв.м), что составляет 76,51% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 66,80 количество голосов (кв.м), что составляет 3,11% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 3л.
2. Сообщение о проведении собрания - на 2л.
3. Список собственников помещений в МКД, присутствовавших на собрании - на 1л.
4. Решения собственников помещений в МКД (бюллетени голосования) – на 68 л.

Председатель общего собрания Бушина И.В. (И.В. Бушина) «15» 06 2021 г.

Секретарь общего собрания Севченко А.В. (Севченко А.В.) «15» 06 2021 г.

Счетная комиссия: Бушина И.В. (И.В. Бушина) «15» 06 2021 г.

Севченко А.В. (Севченко А.В.) «15» 06 2021 г.

Кочанов Е.В. (Кочанов Е.В.) «15» 06 2021 г.