

**Протокол
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
город Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, дом № 21**

город Нижний Тагил

«8» июня 2014 года

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, дом № 21 создано по инициативе собственника жилого помещения № 21 в многоквартирном доме с 28126 по 64 кв.

Собрание проводится в форме очного голосования.

Дата и время проведения собрания: «5» июня 2014 года, начало проведения собрания – 19 часов 10 минут; окончание проведения собрания – 21 час 00 минут.

Место проведения: город Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, дом № 21, в районе детской площадки (в дворе 40-ого)

Присутствовали: собственники жилых помещений - 54 человека, что составляет 86 % голосов от общего числа собственников жилых помещений.

Кворум для проведения собрания имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня собрания.

Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Выбор управляющей компании. Утверждение условий договора с управляющей организацией. ООО "Тантал-Управление"
4. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома.
5. Выбор места хранения документации по общему собранию.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.

Предлагаются кандидатуры на должности председателя и секретаря собрания:

1. Председатель собрания – Лисогоринская В., кв. 28.
2. Секретарь собрания – Дорогов Р.С., кв. 34.

Голосование по кандидатурам:

«За» - 86 % голосов; «Против» - — % голосов; «Воздержался» - 14 % голосов.

Принято решение:

избрать председателем собрания:

Лисогоринская В.И.

подпись

избрать секретарем собрания:

Дорогов Р.С.

подпись

2. Утверждение состава счетной комиссии.

Предлагается состав счетной комиссии:

1. Дорогов Р.С., кв. 43
2. Шестикова И.И., кв. 18;
3. Дорогов Р.С., кв. 34.

конца

Верх

Лисогоринская В.И.

Голосование по списку (по кандидатурам):

«За» - 86 % голосов; «Против» - ____ % голосов; «Воздержался» - 14 % голосов.

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе трех человек:

1. Танчиков Р. Ю.;
2. Шоштыкова Н. Н.
3. Николаева Ю. Н.

3. Выбор управляющей компании.

По данному вопросу были заслушаны предложения собственников жилых помещений многоквартирного дома № 21 по ул. Тагилстроевская. Была предложена организация - «Ремис». На голосование выносился вопрос о выборе ООО «Алсоуэра» в качестве управляющей компании. Утверждение условий договора с управляющей организацией.

Голосование по данному предложению:

«За» - 86 % голосов; «Против» - ____ % голосов; «Воздержался» - 14 % голосов.

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Алсоуэра»

4. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома.

По данному вопросу были заслушаны предложения собственников жилых помещений многоквартирного дома № 21 по ул. Тагилстроевская. Было предложено утвердить тариф на содержание и текущий ремонт дома в размере 12 (двенадцать) рублей 00 копеек.

Голосование по данному предложению:

«За» - 86 % голосов; «Против» - ____ % голосов; «Воздержался» - 14 % голосов.

Принято решение: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома в размере 12 (двенадцать) рублей 00 копеек.

5. Выбор места хранения документации по общему собранию

По данному вопросу были заслушаны предложения собственников жилых помещений многоквартирного дома № 21 по ул. Тагилстроевская. Было предложено утвердить местом хранения документации по общему собранию: Свердловская область, г. Нижний Тагил, улица Тагилстроевская, дом 21, квартира 38.

Голосование по данному предложению:

«За» - 86 % голосов; «Против» - ____ % голосов; «Воздержался» - 14 % голосов.

Принято решение: Выбрать место хранения документации по общему собранию: Свердловская область, г. Нижний Тагил, улица Тагилстроевская, дом 21, квартира 38.

Вопросы повестки дня исчерпаны.

Приложения:

1. Лист регистрации собственников
2. Лист голосования собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, дом № 21 от « 8 » октября 2014г.
3. Лист подсчета голосов
4. Образец договора управления.

Председатель собрания: Тимофеева В. П.

Секретарь собрания: Тимофеева В. П.